

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LAI CHÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Lai Châu, ngày tháng 7 năm 2026

V/v tăng cường quản lý quy hoạch,
phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật
đáp ứng yêu cầu tổ chức chính
quyền địa phương 02 cấp

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Thực hiện Công văn số 835/TTg-CN ngày 22/7/2026 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý quy hoạch, phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật đáp ứng yêu cầu tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp (*gửi kèm theo*); Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường theo chức năng, nhiệm vụ được giao tập trung triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Sở Xây dựng

Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của địa phương theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công văn số 835/TTg-CN; trong đó tập trung:

a) Rà soát việc lập, điều chỉnh quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn trên địa bàn tỉnh bảo đảm phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp; tham mưu triển khai đồng bộ giữa quy hoạch, chương trình phát triển đô thị, kế hoạch phát triển đô thị và đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

b) Tăng cường quản lý phát triển đô thị theo quy hoạch; quản lý chặt chẽ các khu vực phát triển đô thị; kiểm soát việc sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả; phát triển hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, kết nối liên vùng, liên xã, phường; nâng cao chất lượng đô thị và khả năng thích ứng với biến đổi khí hậu.

c) Chủ trì rà soát việc phân công, phân cấp quản lý hạ tầng kỹ thuật; đề xuất giải pháp nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước đối với hệ thống hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn tỉnh.

d) Đẩy mạnh chuyển đổi số; xây dựng, cập nhật cơ sở dữ liệu về quy hoạch đô thị, nông thôn, phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật; tăng cường công khai, minh bạch thông tin quy hoạch trên môi trường số.

đ) Chủ trì tham mưu xây dựng kế hoạch nâng cao năng lực chuyên môn về quy hoạch đô thị, phát triển đô thị và quản lý hạ tầng kỹ thuật cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

e) Theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện; tổng hợp khó khăn, vướng mắc, kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

2. Sở Tài chính

Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan tham mưu bố trí kinh phí theo phân cấp ngân sách và khả năng cân đối của địa phương để thực hiện các nhiệm vụ về quy hoạch, phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật theo quy định của pháp luật.

3. Các sở, ban, ngành tỉnh

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động rà soát các chương trình, kế hoạch, dự án thuộc lĩnh vực quản lý; phối hợp với Sở Xây dựng tổ chức triển khai các nội dung của Công văn số 835/TTg-CN; kịp thời cung cấp thông tin, số liệu và đề xuất giải pháp xử lý những khó khăn, vướng mắc.

4. Ủy ban nhân dân các xã, phường

Tổ chức rà soát việc thực hiện quy hoạch, quản lý phát triển đô thị, nông thôn và hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn; phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan triển khai các nhiệm vụ theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ; kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (*qua Sở Xây dựng*) các nội dung vượt thẩm quyền hoặc liên quan đến nhiều địa phương để xem xét, xử lý theo quy định.

Căn cứ nội dung trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: V1, Kt1;
- Lưu: VT, Kt8.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sỹ Cảnh